РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАДЫЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕКАТЕРИНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

22 ноября 2018 года № 96

О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 3.11.2017 года №67

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 29.10.2015 №18-6-ЗКО «Об установлении единой даты начала применения на территории Костромской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, руководствуясь Уставом муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение Кадыйского муниципального района Костромской области, Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Екатеринкнского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области от 3.11.2017 № 67 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1 в подпункте 1пункта 2:

а) абзац 2 изложить в следующей редакции:

«- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат»;

б) абзац 5 дополнить словами «; в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта»;

1.2 подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»

.

1.3 подпункт 2 пункта2 изложить в следующей редакции:

"2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

-в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них с 2017 года - 2 %;

-в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания: на 2017, 2018, 2019 годы – 0,5 процента ».

2. 2. Подпункт 1пункта 2 вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования»

Подпункт2 пункта 2 вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с января 2017 года.

Действие положений абзацев 2 и 5 подпункта 1 пункта 2, решения Совета депутатов Екатеринкинского сельского поселения Кадыйского муниципального района Костромской области от 3.11.2017 № 67 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

Глава Екатеринкинского сельского поселения

Кадыйского муниципального района

Костромской области Г.Н.Петракова