

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕКАТЕРИНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАДЫЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» ноября 2023 года

№ 39

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2024 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение, администрация муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение муниципального образования Кадыйский муниципальный район Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2024 год (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение в сети Интернет.
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Екатеринкинского сельского поселения



Г.Н.Петракова

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного
контроля на 2024 год

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2024 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией муниципального образования Екатеринкинское сельское поселение муниципального образования Кадыйский муниципальный район Костромской области осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

2. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п /п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1.	Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	постоянно, по необходимости	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Размещение на официальном сайте администрации сельского поселения перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	постоянно, по необходимости	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)	в течение 30 дней после внесения изменений в НПА	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
5.	Информирование субъектов о планируемых и проведенных проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок	постоянно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации сельского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований	декабрь	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

	должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		
7.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
8.	Размещение на официальном сайте администрации сельского поселения информации о результатах контрольной деятельности за 2023 год	20.01.2024	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
9.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год	декабрь-январь	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля